
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Modernizacja szkoły w Gorzanowie. Objętej programem „ Inwestycje w oświacie”
ADRES INWESTYCJI: ul. Kłodzka 8, 57-521 Gorzanów
NAZWA INWESTORA: Towarzystwo Miłośników Gorzanowa
ADRES INWESTORA: ul. Kłodzka 8, 57-521 Gorzanów
DATA OPRACOWANIA: 27.11.2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
27.11.2023

Data zatwierdzenia

1. Dane ogólne.

1.1 Zamawiający: Towarzystwo Miłośników Gorzanowa ul. Kłodzka 8 57-521 Gorzanowa

1.2 Obiekt: Szkoła Podstawowa w Gorzanowie

1.3 Rodzaj robót: roboty ogólnobudowlane

2. Dane dotyczące wyceny robót

2.1. Metoda kalkulacji kosztorysowej, dane cenowe i podstawy nakładów. Kalkulacja kosztorysowa sporządzona będzie w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym oraz na podstawie uszczegółwiających dodatkowych uzgodnień zawartych w niniejszych Założeniach Wyjściowych do Kosztorysowania. Kosztorys inwestorski sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej. Dla pozycji dla których baza cen nie posiada cen jednostkowych robót, kalkulacja zostaje dokonana metodą kalkulacji szczegółowej wg dostępnych katalogów norm KNR, KNNR i KSNR. Pozycje dla których nie istnieją katalogi norm, adaptuje się istniejące katalogi „per analogia” lub dokonuje się wyceny indywidualnej na podstawie opisu technologii prac dostępnej na stronach internetowych producentów, z wykorzystaniem nakładów r-g dla robót o zbliżonej technologii i rzeczywistych nakładów materiałowych podanych w opisie technologii. Dla pozycji dla których baza cen „Sekocenbud” nie posiada cen jednostkowych dla zastosowanych materiałów, korzysta się z ogólnodostępnych cenników producentów lub dostawców materiałów zamieszczonych na stronach internetowych dostawców i producentów.

2.2. Podstawy rzeczowe opracowania przedmiarów oraz kosztorysu inwestorskiego - Zlecenie inwestora Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - Ceny jednostkowe z bazy cenowej „Sekocenbud” IV kwartał 2023

2.3. Dane dotyczące robót:

2.3.1. Materiały do odzysku: nie przewiduje się

2.3.2. Wykonywanie robót w warunkach szczególnych: - współczynniki zwiększające nakłady robocizny w przypadku wystąpienia robót wykonywanych w: warunkach szkodliwych dla zdrowia 0%, niebezpiecznych 0% i uciążliwych 0% - współczynniki zwiększające nakłady robocizny w przypadku wystąpienia robót wykonywanych w czynnych zakładach lub pomieszczeniach użytkowanych: 0%.

2.3.3 Dane dotyczące zagospodarowania placu budowy: Bez dodatkowych wymagań

2.4. Podstawy cenowe W związku z brakiem wytycznych od Inwestora odnośnie wymaganego poziomu stawek, cen i narzutów z wcześniej zawartych umów na analogiczne roboty budowlane, przyjmuje się następujące założenia do kosztorysowania : - Ceny jednostkowe (uproszczone) robót określone zostają w oparciu o poziom średnich cen jednostkowych za II kwartał roku 2023 opublikowany w aktualnej, powszechnie dostępnej publikacji systemu cenowego firmy „Sekocenbud”, - Ceny jednostkowe materiałów i sprzętu określone zostają w oparciu o: o poziom średnich cen jednostkowych z uwzględnieniem kosztów zakupu (Kz) za IV kwartał roku 2023 opublikowany w aktualnej, powszechnie dostępnej publikacji systemu cenowego firmy „Sekocenbud”, a w przypadku braku danych w w/w publikacji, przyjęto poziom cen wg aktualnych cen producentów lub dystrybutorów publikowanych w publikacji systemu cenowego firmy „Sekocenbud” lub korzystając z cenników producenckich lub dostawców materiałów ogólnie dostępnych publikowanych na stronach internetowych. - Ceny szczegółowe robót określone zostają w oparciu o:

◇ wg nakładów rzeczowych określonych w istniejącej bazie ogólnodostępnych katalogów norm KNR, KSNR, KNNR i stawki r-g dla danej branży z II kwartału 2023 systemu cenowego firmy „Sekocenbud”,

◇ wg nakładów rzeczowych określonych w dostępnych katalogach norm odpowiadających wycenianym robotom „per analogia” (tj. najbardziej zbliżonym pod względem technologii wykonania i jednostki obmiaru) z zastosowaniem stawki r-g i narzutów dla danej branży z II kwartału roku 2023 systemu cenowego firmy „Sekocenbud”, - Stawki robocizny (r-g) i narzuty (Kp- koszty pośrednie, Z- zysk) określono na podstawie wartości ofertowych za IV kwartał roku 2023 opublikowany w aktualnej, powszechnie dostępnej publikacji systemu cenowego firmy „Intercenbud”

- podstawa naliczenia zysku: R+KpR oraz S+KpS

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ELEWACJA PÓŁNOCNA			
1.1		Ustawienie rusztowań			
1 d.1.1	KNR AT-05 1652-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 3,07 m o wys. do 15 m	m2		
		305,00	m2	305,000	
				RAZEM	305,000
2 d.1.1	KNR AT-05 1663-01	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
		2,00	m	2,000	
				RAZEM	2,000
3 d.1.1	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m2		
		poz.1	m2	305,000	
				RAZEM	305,000
1.2		Cokół			
4 d.1.2	KNR AT-27 0102-04	Piaskowanie powierzchni muru	m2		
		1,6 * 22,50 + 1,25 * 5,00	m2	42,250	
				RAZEM	42,250
5 d.1.2	KNR AT-50 0102-08 analogia	Reprofilacja spoin w murach mieszanych	m2		
		1,6 * 22,50 + 1,25 * 5,00	m2	42,250	
				RAZEM	42,250
6 d.1.2	KNR BC-02 0129-08 analogia	Hydrofobizacja podłoża przy renowacji starego budownictwa preparatem FUNCOSIL AS - powierzchnie z betonu komórkowego, natrysk	m2		
		1,6 * 22,50 + 1,25 * 5,00	m2	42,250	
				RAZEM	42,250
7 d.1.2	KNR AT-08 0102-05	Wykonanie zabezpieczenia przed graffiti środkiem ANTIGRAF - ręcznie podłoża z piaskowca, wapienia o fakturze szlifowanej	m2		
		poz.6	m2	42,250	
				RAZEM	42,250
8 d.1.2	KNNR-W 3 1304-02	Reperacja okładziny z kamienia gzymsów, pasów, nakryw, obramowań otworów i podokienników o dł. do 1,0 m w jednym miejscu i szer. 10-25 cm	m2		
		0,29 + 0,1 * 2	m2	0,490	
				RAZEM	0,490
9 d.1.2	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z cynku	m2		
		0,3 * 1,13 * 3	m2	1,017	
				RAZEM	1,017
1.3		Wymiana rynien, rur spustowych, wykonanie obróbek z blachy t/c			
10 d.1.3	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		5,27 + 17,00 + 5,50	m	27,770	
				RAZEM	27,770
11 d.1.3	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		9,50 + 8,72 + 9,00	m	27,220	
				RAZEM	27,220
12 d.1.3	KNR K-05 0501-03	Montaż rynien dachowych o śr. 150 mm	m		
		poz.10	m	27,770	
				RAZEM	27,770
13 d.1.3	KNR K-05 0501-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
14 d.1.3	KNR K-05 0501-07	Montaż rynien dachowych - denko	szt.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
15 d.1.3	KNR K-05 0502-02	Montaż rur spustowych o śr. 100 mm	m		
		poz.11	m	27,220	
				RAZEM	27,220
16 d.1.3	KNR K-05 0502-03	Montaż rur spustowych - kolanko	szt.		
		3 * 3	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
17 d.1.3	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z cynku	m2		
		0,3 * 2,02 * 6 + 0,3 * 1,80 * 3 + 0,3 * 0,3 * 4 + 1,20 * 2 + 0,3 * 0,88	m2	8,280	
				RAZEM	8,280
18 d.1.3	KNR 2-02 0507-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy z cynku	m2		
		0,25 * 17,33	m2	4,333	
				RAZEM	4,333
1.4		Docieplenie elewacji			
19 d.1.4	ZKNR C-1 0401-05	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanej ponad 5 m2	m2		
		43,00 * 50%	m2	21,500	
				RAZEM	21,500
20 d.1.4	ZKNR C-1 0402-03	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5,0 m2 przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		43,00 * 50%	m2	21,500	
				RAZEM	21,500
21 d.1.4	KNR AT-50 0102-03	Wykucie spoin w murach z cegieł na zaprawie cem.-wap. i cementowej	m2		
		43,00 * 25%	m2	10,750	
				RAZEM	10,750
22 d.1.4	KNR AT-50 0102-07	Reprofilacja spoin w murach ceglanych	m2		
		43,00 * 25%	m2	10,750	
				RAZEM	10,750
23 d.1.4	ZKNR C-1 0101-03	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Odgrzybienie powierzchni ścian	m2		
		43,00 * 50%	m2	21,500	
				RAZEM	21,500
24 d.1.4	ZKNR C-1 0101-06 analogia	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Uzupelnienie ubytków w tynkach o ilości do 30% w stosunku do powierzchni ściany	m2		
		43,00 * 50%	m2	21,500	
				RAZEM	21,500
25 d.1.4	ZKNR C-1 0101-07	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża	m2		
		43,00	m2	43,000	
				RAZEM	43,000
26 d.1.4	ZKNR C-1 0102-05 w.s.5.4. 9906	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 15 cm na ścianach betonowych, tynkowanych lub z mozaiki szklanej	m2		
		43,00	m2	43,000	
				RAZEM	43,000
27 d.1.4	ZKNR C-1 0103-02	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych w ilości 5 szt./m2 do podłoża z cegły	m2		
		43,00	m2	43,000	
				RAZEM	43,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.1.4	ZKNR C-1 0103-07	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach	m2		
		43,00	m2	43,000	
				RAZEM	43,000
29 d.1.4	ZKNR C-1 0107-01	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego CT 60 o fakturze "kamyczkowej" Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m2		
		43,00	m2	43,000	
				RAZEM	43,000
30 d.1.4	ZKNR C-1 0107-03	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego CT 60 o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,5 mm)	m2		
		43,00	m2	43,000	
				RAZEM	43,000
31 d.1.4	ZKNR C-1 0114-09	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikatową CT 54	m2		
		43,00	m2	43,000	
				RAZEM	43,000
1.5		Remont tynków elewacji			
32 d.1.5	ZKNR C-1 0401-05	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanej ponad 5 m2	m2		
	ściana	208,00 * 50%	m2	104,000	
		A (Suma częściowa)	m2	104,000	
				RAZEM	104,000
33 d.1.5	KNR AT-48 0102-05	Zabezpieczenie okien folią	m2		
	otwory	(1,56 * 12 + 1,19 * 6 + 4,77)	m2	30,630	
		A (Suma częściowa)	m2	30,630	
				RAZEM	30,630
34 d.1.5	ZKNR C-1 0402-03	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5,0 m2 przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		poz.32	m2	104,000	
				RAZEM	104,000
35 d.1.5	KNR AT-50 0102-03	Wykucie spoin w murach z cegieł na zaprawie cem.-wap. i cementowej	m2		
		poz.34	m2	104,000	
				RAZEM	104,000
36 d.1.5	KNR AT-50 0102-07	Reprofilacja spoin w murach ceglanych	m2		
		poz.34	m2	104,000	
				RAZEM	104,000
37 d.1.5	ZKNR C-1 0101-03	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Odgrzybienie powierzchni ścian	m2		
		poz.32	m2	104,000	
				RAZEM	104,000
38 d.1.5	KNR AT-32 0101-05	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, jednowarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki filcowane grubości 15 mm	m2		
		poz.32	m2	104,000	
				RAZEM	104,000
39 d.1.5	KNR K-04 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie	m2		
		208,00	m2	208,000	
		A (Suma częściowa)	m2	208,000	
		-(1,56 * 12 + 1,19 * 6 + 4,77)	m2	-30,630	
		B (Suma częściowa)	m2	-30,630	
				RAZEM	177,370

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.1.5	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2		
		poz.39	m2	177,370	
				RAZEM	177,370
41 d.1.5	KNR AT-26 0301-02	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm	m2		
		poz.39	m2	177,370	
				RAZEM	177,370
42 d.1.5	KNR AT-26 0301-03	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca - pogrubienie o 1 mm Krotność = 2	m2		
		poz.39	m2	177,370	
				RAZEM	177,370
43 d.1.5	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2		
		poz.39	m2	177,370	
				RAZEM	177,370
44 d.1.5	ZKNR C-1 0114-09	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową CT 54	m2		
		poz.39	m2	177,370	
				RAZEM	177,370
45 d.1.5	KNR 19-01 0819-04	Profile ciągnięte zwykle o szer. w rozwinięciu do 25 cm	m		
		(1,28 * 2 + 2,32) * 6 + (1,12 * 2 + 2,08) * 3	m	42,240	
				RAZEM	42,240
2		ELEWACJA ZACHODNIA			
2.1		Ustawienie rusztowań			
46 d.2.1	KNR AT-05 1652-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 3,07 m o wys. do 15 m	m2		
		268,00	m2	268,000	
				RAZEM	268,000
47 d.2.1	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m2		
		poz.46	m2	268,000	
				RAZEM	268,000
2.2		Cokół			
48 d.2.2	KNR AT-27 0102-04	Piaskowanie powierzchni muru	m2		
		29,00	m2	29,000	
				RAZEM	29,000
49 d.2.2	KNR AT-50 0102-08 analogia	Reprofilacja spoin w murach mieszanych	m2		
		29,00	m2	29,000	
				RAZEM	29,000
50 d.2.2	KNR BC-02 0129-08 analogia	Hydrofobizacja podłoży przy renowacji starego budownictwa preparatem FUNCOSIL AS - powierzchnie z betonu komórkowego, natrysk	m2		
		29,00	m2	29,000	
				RAZEM	29,000
51 d.2.2	KNR AT-08 0102-05	Wykonanie zabezpieczenia przed graffiti środkiem ANTIGRAF - ręcznie podłoża z piaskowca, wapienia o fakturze szlifowanej	m2		
		poz.50	m2	29,000	
				RAZEM	29,000
52 d.2.2	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z cynku	m2		
		0,3 * 0,47 * 3 + 0,3 * 1,13	m2	0,762	
				RAZEM	0,762
2.3		Wymiana rynien, rur spustowych, wykonanie obróbek z blachy t/c			
53 d.2.3	KNR K-05 0501-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54 d.2.3	KNR K-05 0502-03	Montaż rur spustowych - kolanko	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
55 d.2.3	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z cynku	m2		
		$0,3 * (1,46 * 3 + 0,65 * 2 + 0,92 * 6 + 0,31 * 6 + 0,47 * 4 + 1,13)$	m2	4,821	
				RAZEM	4,821
56 d.2.3	KNR 2-02 0507-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy z cynku	m2		
		$0,25 * (14,76 * 2)$	m2	7,380	
				RAZEM	7,380
2.4		Docieplenie elewacji			
57 d.2.4	ZKNR C-1 0401-05	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanej ponad 5 m2	m2		
		$33,00 * 50\%$	m2	16,500	
				RAZEM	16,500
58 d.2.4	ZKNR C-1 0402-03	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5,0 m2 przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		$33,00 * 50\%$	m2	16,500	
				RAZEM	16,500
59 d.2.4	KNR AT-50 0102-03	Wykucie spoin w murach z cegiel na zaprawie cem.-wap. i cementowej	m2		
		$33,00 * 25\%$	m2	8,250	
				RAZEM	8,250
60 d.2.4	KNR AT-50 0102-07	Reprofilacja spoin w murach ceglanych	m2		
		$33,00 * 25\%$	m2	8,250	
				RAZEM	8,250
61 d.2.4	ZKNR C-1 0101-03	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Odgrzybienie powierzchni ścian	m2		
		$33,00 * 50\%$	m2	16,500	
				RAZEM	16,500
62 d.2.4	ZKNR C-1 0101-06 analogia	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Uzupelnienie ubytków w tynkach o ilości do 30% w stosunku do powierzchni ściany	m2		
		$33,00 * 50\%$	m2	16,500	
				RAZEM	16,500
63 d.2.4	ZKNR C-1 0101-07	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża	m2		
		33,00	m2	33,000	
				RAZEM	33,000
64 d.2.4	ZKNR C-1 0102-05 w.s.5.4. 9906	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 15 cm na ścianach betonowych, tynkowanych lub z mozaiki szklanej	m2		
		33,00	m2	33,000	
				RAZEM	33,000
65 d.2.4	ZKNR C-1 0103-02	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych w ilości 5 szt./m2 do podłoża z cegły	m2		
		33,00	m2	33,000	
				RAZEM	33,000
66 d.2.4	ZKNR C-1 0103-07	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach	m2		
		33,00	m2	33,000	
				RAZEM	33,000
67 d.2.4	ZKNR C-1 0107-01	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego CT 60 o fakturze "kamyczkowej" Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		33,00	m2	33,000	
				RAZEM	33,000
68 d.2.4	ZKNR C-1 0107-03	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego CT 60 o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,5 mm)	m2		
		33,00	m2	33,000	
				RAZEM	33,000
69 d.2.4	ZKNR C-1 0114-09	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikatową CT 54	m2		
		33,00	m2	33,000	
				RAZEM	33,000
2.5		Remont tynków elewacji			
70 d.2.5	ZKNR C-1 0401-05	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanej ponad 5 m2	m2		
	ściana	204,5 * 50% A (Suma częściowa)	m2 m2	102,250 102,250	
				RAZEM	102,250
71 d.2.5	KNR AT-48 0102-05	Zabezpieczenie okien folią	m2		
	otwory	(1,56 * 10 + 1,21 * 2 + 0,78 * 2 + 2,18 * 2) A (Suma częściowa)	m2 m2	23,940 23,940	
				RAZEM	23,940
72 d.2.5	ZKNR C-1 0402-03	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5,0 m2 przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		poz.70	m2	102,250	
				RAZEM	102,250
73 d.2.5	KNR AT-50 0102-03	Wykucie spoin w murach z cegieł na zaprawie cem.-wap. i cementowej	m2		
		poz.72	m2	102,250	
				RAZEM	102,250
74 d.2.5	KNR AT-50 0102-07	Reprofilacja spoin w murach ceglanych	m2		
		poz.72	m2	102,250	
				RAZEM	102,250
75 d.2.5	ZKNR C-1 0101-03	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Odgrzybienie powierzchni ścian	m2		
		poz.72	m2	102,250	
				RAZEM	102,250
76 d.2.5	KNR AT-32 0101-05	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, jednowarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki filcowane grubości 15 mm	m2		
		poz.75	m2	102,250	
				RAZEM	102,250
77 d.2.5	KNR K-04 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie	m2		
		204,50 A (Suma częściowa)	m2 m2	204,500 204,500	
		-(1,56 * 10 + 1,21 * 2 + 0,78 * 2 + 2,18 * 2) B (Suma częściowa)	m2 m2	-23,940 -23,940	
				RAZEM	180,560
78 d.2.5	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2		
		poz.77	m2	180,560	
				RAZEM	180,560
79 d.2.5	KNR AT-26 0301-02	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.77	m2	180,560	
				RAZEM	180,560
80 d.2.5	KNR AT-26 0301-03	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca - pogrubienie o 1 mm Krotność = 2	m2		
		poz.77	m2	180,560	
				RAZEM	180,560
81 d.2.5	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2		
		poz.77	m2	180,560	
				RAZEM	180,560
82 d.2.5	ZKNR C-1 0114-09	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową CT 54	m2		
		poz.77	m2	180,560	
				RAZEM	180,560
83 d.2.5	KNR 19-01 0819-04	Profile ciągnięte zwykle o szer. w rozwinięciu do 25 cm	m		
		14,76 * 2	m	29,520	
				RAZEM	29,520
84 d.2.5	KNR 0-19 0929-01	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.4 m2	m2		
		0,34 * 3	m2	1,020	
				RAZEM	1,020
3		ELEWACJA POŁUDNIOWA			
3.1		Ustawienie rusztowań			
85 d.3.1	KNR AT-05 1652-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 3,07 m o wys. do 15 m	m2		
		312,00	m2	312,000	
				RAZEM	312,000
86 d.3.1	KNR AT-05 1663-01	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
		2,00	m	2,000	
				RAZEM	2,000
87 d.3.1	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m2		
		poz.85	m2	312,000	
				RAZEM	312,000
3.2		Cokół			
88 d.3.2	KNR AT-27 0102-04	Piaskowanie powierzchni muru	m2		
		43,500	m2	43,500	
				RAZEM	43,500
89 d.3.2	KNR AT-50 0102-08	Reprofilacja spoin w murach mieszanych	m2		
		43,50	m2	43,500	
				RAZEM	43,500
90 d.3.2	KNR BC-02 0129-08 analogia	Hydrofobizacja podłoża przy renowacji starego budownictwa preparatem FUNCOSIL AS - powierzchnie z betonu komórkowego, natrysk	m2		
		43,50	m2	43,500	
				RAZEM	43,500
91 d.3.2	KNR AT-08 0102-05	Wykonanie zabezpieczenia przed graffiti środkiem ANTIGRAF - ręcznie podłoża z piaskowca, wapienia o fakturze szlifowanej	m2		
		poz.90	m2	43,500	
				RAZEM	43,500
92 d.3.2	KNNR-W 3 1304-02	Reperacja okładziny z kamienia gzymsów, pasów, nakryw, obramowań otworów i podokienników o dl. do 1,0 m w jednym miejscu i szer. 10-25 cm	m2		
		0,3	m2	0,300	
				RAZEM	0,300
93 d.3.2	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z cynku	m2		
		0,3 * 0,47 * 3 + 0,3 * 1,13	m2	0,762	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,762
3.3		Wymiana rynien, rur spustowych, wykonanie obróbek z blachy t/c			
94 d.3.3	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		9,35 * 2	m	18,700	
				RAZEM	18,700
95 d.3.3	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		10,60 + 10,20 + 9,90 * 2	m	40,600	
				RAZEM	40,600
96 d.3.3	KNR K-05 0501-03	Montaż rynien dachowych o śr. 150 mm	m		
		poz.94	m	18,700	
				RAZEM	18,700
97 d.3.3	KNR K-05 0501-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
98 d.3.3	KNR K-05 0501-07	Montaż rynien dachowych - denko	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
99 d.3.3	KNR K-05 0502-02	Montaż rur spustowych o śr. 100 mm	m		
		poz.95	m	40,600	
				RAZEM	40,600
100 d.3.3	KNR K-05 0502-03	Montaż rur spustowych - kolanko	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
101 d.3.3	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z cynku	m2		
		0,3 * (1,79 + 2,01 * 2 + 0,92 * 8) + 7,00	m2	10,951	
				RAZEM	10,951
102 d.3.3	KNR 2-02 0507-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy z cynku	m2		
		0,25 * (8,28 * 3 + 6,97 * 3 + 8,36 * 3)	m2	17,708	
				RAZEM	17,708
3.4		Remont tynków elewacji			
103 d.3.4	ZKNR C-1 0401-05	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanej ponad 5 m2	m2		
	ściana	266,00 * 50%	m2	133,000	
		Λ (Suma częściowa)	m2	133,000	
				RAZEM	133,000
104 d.3.4	KNR AT-48 0102-05	Zabezpieczenie okien folią	m2		
	otwory	(1,40 * 8 + 1,20 * 2 + 1,55 * 4)	m2	19,800	
		Λ (Suma częściowa)	m2	19,800	
				RAZEM	19,800
105 d.3.4	ZKNR C-1 0402-03	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5,0 m2 przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		poz.103	m2	133,000	
				RAZEM	133,000
106 d.3.4	KNR AT-50 0102-03	Wykucie spoin w murach z cegieł na zaprawie cem.-wap. i cementowej	m2		
		poz.105	m2	133,000	
				RAZEM	133,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
107 d.3.4	KNR AT-50 0102-07	Reprofilacja spoin w murach ceglanych	m2		
		poz.105	m2	133,000	
				RAZEM	133,000
108 d.3.4	ZKNR C-1 0101-03	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Odgrzybienie powierzchni ścian	m2		
		poz.105	m2	133,000	
				RAZEM	133,000
109 d.3.4	KNR AT-32 0101-05	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, jednowarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki filcowane grubości 15 mm	m2		
		poz.108	m2	133,000	
				RAZEM	133,000
110 d.3.4	KNR K-04 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie	m2		
		266,00	m2	266,000	
		A (Suma częściowa)	m2	266,000	
		-(1,40 * 8 + 1,20 * 2 + 1,55 * 4)	m2	-19,800	
		B (Suma częściowa)	m2	-19,800	
				RAZEM	246,200
111 d.3.4	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2		
		poz.110	m2	246,200	
				RAZEM	246,200
112 d.3.4	KNR AT-26 0301-02	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm	m2		
		poz.110	m2	246,200	
				RAZEM	246,200
113 d.3.4	KNR AT-26 0301-03	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca - pogrubienie o 1 mm Krotność = 2	m2		
		poz.110	m2	246,200	
				RAZEM	246,200
114 d.3.4	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2		
		poz.111	m2	246,200	
				RAZEM	246,200
115 d.3.4	ZKNR C-1 0114-09	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikatową CT 54	m2		
		poz.110	m2	246,200	
				RAZEM	246,200
116 d.3.4	KNR 19-01 0819-04	Profile ciągnięte zwykle o szer. w rozwinięciu do 25 cm	m		
		8,28 * 3 + 6,97 * 3 + 8,36 * 3	m	70,830	
				RAZEM	70,830
117 d.3.4	KNR 0-19 0929-01	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.4 m2	m2		
		0,34 * 5	m2	1,700	
				RAZEM	1,700
3.5		SCHODY I STREFA WEJŚCIOWA			
3.5.1		Schody i spoczniki			
118 d.3.5.1	KNK 7-28 0101-05 analogia	Skucie warstwy fundamentów betonowych	m2		
		3,25 + 0,2 * 1,06 * 9 + 4,94	m2	10,098	
				RAZEM	10,098
119 d.3.5.1	KNR K-11 0202-09 z.o.2.4 0001-3 z.o.2.4 0001-4 z.sz.2.7	Ułożenie zaprawy naprawczej metodą ręczną wykonanie warstwy sczepnej; prace w ograniczonej przestrzeni; dodatkowe utrudnienia za względu na stan obiektu; powierzchnia 5-7,5 m2	m2		
		poz.118	m2	10,098	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	10,098
120 d.3.5.1	KNR K-11 0202-01 z.o.2.4 0001-3 z.o.2.4 0001-4 z.sz.2.7 0202-04	Ułożenie zaprawy naprawczej metodą ręczną warstwą o grubości 12 mm w konstrukcji betonowej na powierzchniach poziomych; prace w ograniczonej przestrzeni; dodatkowe utrudnienia za względu na stan obiektu; powierzchnia 5-7,5 m2	m2		
		3,25 + 4,94	m2	8,190	
				RAZEM	8,190
121 d.3.5.1	KNR K-11 0202-02 z.o.2.4 0001-3 z.o.2.4 0001-4 z.sz.2.7 0202-04	Ułożenie zaprawy naprawczej metodą ręczną warstwą o grubości 12 mm w konstrukcji betonowej na powierzchniach pionowych; prace w ograniczonej przestrzeni; dodatkowe utrudnienia za względu na stan obiektu; powierzchnia 5-7,5 m2	m2		
		0,2 * 1,06 * 9	m2	1,908	
				RAZEM	1,908
3.5.2		Naprawa i zszycie ścian			
122 d.3.5.2	KNNR 5 0721-04 analogia	Cięcie nawierzchni z betonu - za każdy dalszy 1 cm głębokości	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
123 d.3.5.2	KNR 19-01 0321-04 analogia	Jednostronne osadzenie prętów HELIBAR fi 8mm w murze	m		
		20,00	m	20,000	
		Obmiar dodatkowy: 0,081 * 10	kg kg	0,810	
				RAZEM	20,000
				RAZEM	0,810
124 d.3.5.2	KNR K-11 0201-03 z.o.2.4 0001-3 z.o.2.4 0001-4 z.sz.2.7 analogia	Wprowadzenie zaprawy HeliBond Krotność = 2	m		
		10,00	m	10,000	
				RAZEM	10,000
3.6		Instalacja odgromowa			
125 d.3.6	KNNR-W 9 0601-04	Wymiana zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej	m		
		16,00	m	16,000	
				RAZEM	16,000
4		ELEWACJA WSCHODNIA			
4.1		Ustawienie rusztowań			
126 d.4.1	KNR AT-05 1652-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 3,07 m o wys. do 15 m	m2		
		276,00	m2	276,000	
				RAZEM	276,000
127 d.4.1	KNR AT-05 1663-01	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
		2,00 * 2	m	4,000	
				RAZEM	4,000
128 d.4.1	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m2		
		poz.126	m2	276,000	
				RAZEM	276,000
4.2		Cokół			
129 d.4.2	KNR AT-27 0102-04	Piaskowanie powierzchni muru	m2		
		33,00	m2	33,000	
				RAZEM	33,000
130 d.4.2	KNR AT-50 0102-08	Reprofilacja spoin w murach mieszanych	m2		
		33,00	m2	33,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	33,000
131 d.4.2	KNR BC-02 0129-08 analogia	Hydrofobizacja podłoża przy renowacji starego budownictwa preparatem FUNCOSIL AS - powierzchnie z betonu komórkowego, natrysk	m2		
		33,00	m2	33,000	
				RAZEM	33,000
132 d.4.2	KNR AT-08 0102-05	Wykonanie zabezpieczenia przed graffiti środkiem ANTIGRAF - ręcznie podłoża z piaskowca, wapienia o fakturze szlifowanej	m2		
		poz.131	m2	33,000	
				RAZEM	33,000
133 d.4.2	KNNR-W 3 1304-02	Reperacja okładziny z kamienia gzymsów, pasów, nakryw, obramowań otworów i podokienników o dł. do 1,0 m w jednym miejscu i szer. 10-25 cm	m2		
		0,3 * 2	m2	0,600	
				RAZEM	0,600
134 d.4.2	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z cynku	m2		
		0,3 * 0,47 * 4	m2	0,564	
				RAZEM	0,564
4.3		Wymiana rynien, rur spustowych, wykonanie obróbek z blachy t/c			
135 d.4.3	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z cynku	m2		
		0,3 * (0,65 * 2 + 0,83 * 2 + 1,78 + 0,92 * 10)	m2	4,182	
				RAZEM	4,182
136 d.4.3	KNR 2-02 0507-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy z cynku	m2		
		0,25 * 14,83 * 2	m2	7,415	
				RAZEM	7,415
4.4		Docieplenie elewacji			
137 d.4.4	ZKNR C-1 0401-05	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanej ponad 5 m2	m2		
		35,50 * 50%	m2	17,750	
				RAZEM	17,750
138 d.4.4	ZKNR C-1 0402-03	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5,0 m2 przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		35,00 * 50%	m2	17,500	
				RAZEM	17,500
139 d.4.4	KNR AT-50 0102-03	Wykucie spoin w murach z cegieł na zaprawie cem.-wap. i cementowej	m2		
		35,00 * 25%	m2	8,750	
				RAZEM	8,750
140 d.4.4	KNR AT-50 0102-07	Reprofilacja spoin w murach ceglanych	m2		
		35,00 * 25%	m2	8,750	
				RAZEM	8,750
141 d.4.4	ZKNR C-1 0101-03	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Odgrzybienie powierzchni ścian	m2		
		35,00 * 50%	m2	17,500	
				RAZEM	17,500
142 d.4.4	ZKNR C-1 0101-06 analogia	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Uzupełnienie ubytków w tynkach o ilości do 30% w stosunku do powierzchni ściany	m2		
		35,00 * 50%	m2	17,500	
				RAZEM	17,500
143 d.4.4	ZKNR C-1 0101-07	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża	m2		
		35,00	m2	35,000	
				RAZEM	35,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
144 d.4.4	ZKNR C-1 0102-05 w.s.5.4. 9906	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 15 cm na ścianach betonowych, tynkowanych lub z mozaiki szklanej	m2		
		35,00	m2	35,000	
				RAZEM	35,000
145 d.4.4	ZKNR C-1 0103-02	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kółek plastikowych w ilości 5 szt./m2 do podłoża z cegły	m2		
		35,00	m2	35,000	
				RAZEM	35,000
146 d.4.4	ZKNR C-1 0103-07	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapanie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach	m2		
		35,00	m2	35,000	
				RAZEM	35,000
147 d.4.4	ZKNR C-1 0107-01	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego CT 60 o fakturze "kamyczkowej" Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m2		
		35,00	m2	35,000	
				RAZEM	35,000
148 d.4.4	ZKNR C-1 0107-03	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego CT 60 o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,5 mm)	m2		
		35,00	m2	35,000	
				RAZEM	35,000
149 d.4.4	ZKNR C-1 0114-09	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikatową CT 54	m2		
		35,00	m2	35,000	
				RAZEM	35,000
4.5		Remont tynków elewacji			
150 d.4.5	ZKNR C-1 0401-05	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanej ponad 5 m2	m2		
	ściana	208,00 * 50% A (Suma częściowa)	m2 m2	104,000 104,000	
				RAZEM	104,000
151 d.4.5	KNR AT-48 0102-05	Zabezpieczenie okien folią	m2		
	otwory	(0,78 * 2 + 1,20 * 4 + 1,48 * 5 + 1,56 * 3 + 2,50) A (Suma częściowa)	m2 m2	20,940 20,940	
				RAZEM	20,940
152 d.4.5	ZKNR C-1 0402-03	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5,0 m2 przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		poz.150 * 20%	m2	20,800	
				RAZEM	20,800
153 d.4.5	KNR AT-50 0102-03	Wykucie spoin w murach z cegieł na zaprawie cem.-wap. i cementowej	m2		
		poz.152	m2	20,800	
				RAZEM	20,800
154 d.4.5	KNR AT-50 0102-07	Reprofilacja spoin w murach ceglanych	m2		
		poz.152	m2	20,800	
				RAZEM	20,800
155 d.4.5	ZKNR C-1 0101-03	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Odgrzybienie powierzchni ścian	m2		
		poz.150	m2	104,000	
				RAZEM	104,000
156 d.4.5	KNR AT-32 0101-05	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, jednowarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki filcowane grubości 15 mm	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.32	m2	104,000	
				RAZEM	104,000
157 d.4.5	KNR K-04 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie	m2		
		208,00	m2	208,000	
		A (Suma częściowa)	m2	208,000	
		-(0,78 * 2 + 1,20 * 4 + 1,48 * 5 + 1,56 * 3 + 2,50)	m2	-20,940	
		B (Suma częściowa)	m2	-20,940	
				RAZEM	187,060
158 d.4.5	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2		
		poz.157	m2	187,060	
				RAZEM	187,060
159 d.4.5	KNR AT-26 0301-02	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm	m2		
		poz.157	m2	187,060	
				RAZEM	187,060
160 d.4.5	KNR AT-26 0301-03	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca - pogrubienie o 1 mm Krotność = 2	m2		
		poz.157	m2	187,060	
				RAZEM	187,060
161 d.4.5	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2		
		poz.157	m2	187,060	
				RAZEM	187,060
162 d.4.5	ZKNR C-1 0114-09	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikatową CT 54	m2		
		poz.157	m2	187,060	
				RAZEM	187,060
163 d.4.5	KNR 19-01 0819-04	Profile ciągnięte zwykle o szer. w rozwinięciu do 25 cm	m		
		14,77 * 2	m	29,540	
				RAZEM	29,540
164 d.4.5	KNR 0-19 0929-01	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.4 m2	m2		
		0,34 * 3	m2	1,020	
				RAZEM	1,020
4.6		SCHODY I STREFA WEJŚCIOWA			
4.6.1		Schody			
165 d.4.6.1	KNNR-W 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		12,90 + 0,15 * 1,70 * 22	m2	18,510	
				RAZEM	18,510
166 d.4.6.1	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		12,90 + 0,15 * 1,70 * 22	m2	18,510	
				RAZEM	18,510
167 d.4.6.1	KNR AT-23 0101-08	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - gruntowanie epoksydowym gruntownikiem	m2		
		12,90 + 0,15 * 1,70 * 22	m2	18,510	
				RAZEM	18,510
168 d.4.6.1	KNR AT-23 0101-06 0101-07	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 3 mm	m2		
		12,90 + 0,15 * 1,70 * 22	m2	18,510	
				RAZEM	18,510
169 d.4.6.1	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		12,90 + 0,15 * 1,70 * 22	m2	18,510	
				RAZEM	18,510

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
170 d.4.6.1	KNR AT-23 0301-06 analogia	Okladziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - pozioma część stopnia o szer. do 35 cm; kształtki o wymiarach 30x60 cm - płytki z granitu płomieniowanego	m		
		0,3 * 1,70 * 20	m	10,200	
				RAZEM	10,200
171 d.4.6.1	KNR AT-23 0303-06 analogia	Okladziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - pionowa część stopnia; kształtki o wys. 20 cm i szer. 60 cm płytki z granitu płomieniowanego	m		
		1,70 * 22	m	37,400	
				RAZEM	37,400
172 d.4.6.1	KNR AT-23 0206-07 analogia	Okladziny podlogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm - granit płomieniowany 30x60	m2		
		3,80	m2	3,800	
				RAZEM	3,800
4.6.2		Obudowa wejścia			
173 d.4.6.2	KNR 4-01 0426-02	Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych na styk	m2		
		22,50	m2	22,500	
				RAZEM	22,500
174 d.4.6.2	KNR 0-21 4004-01	Poszycie ścian szkieletowych z desek o szer. 14 cm	m2		
		22,50	m2	22,500	
				RAZEM	22,500
175 d.4.6.2	KNNR-W 3 0703-05	Boazeria - dwukrotne lakierowanie	m2		
		22,50	m2	22,500	
				RAZEM	22,500
176 d.4.6.2	KNR 0-19 0929-01 analogia	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.4 m2	m2		
		0,39 * 2	m2	0,780	
				RAZEM	0,780
177 d.4.6.2	KNR 0-19 0929-04 analogia	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. ponad 1.0 m2	m2		
		1,33	m2	1,330	
				RAZEM	1,330
4.7		Instalacja odgromowa			
178 d.4.7	KNNR-W 9 0601-04	Wymiana zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej	m		
		11,00	m	11,000	
				RAZEM	11,000
5		DRENAŻ I INIEKCYJA KRystaliczna			
5.1		Roboty ziemne i przygotowawcze			
179 d.5.1	KNR 4-01 0101-03	Zerwanie nawierzchni z płyt chodnikowych	m2		
		30,00	m2	30,000	
				RAZEM	30,000
180 d.5.1	KNR 2-01 0215-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		1,00 * 1,40 * (17,61 + 3,60 + 21,21 + 27,48 + 27,50)	m3	136,360	
				RAZEM	136,360
181 d.5.1	KNR BC-02 0201-02	Czyszczenie ręczne powierzchni pionowych ścian fundamentowych	m2		
		1,40 * (17,61 + 3,60 + 21,21 + 27,48 + 27,50)	m2	136,360	
				RAZEM	136,360
5.2		Wykonanie iniekcji krystalicznej wraz z izolacją pionową i dociepleniem ścian fundamentowych			
182 d.5.2	KNR AT-25 0103-04 z.sz.2.2	Iniekcja grawitacyjna jednorzędowa dwustronna w ścianie o grubości 103 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60%; mury mieszane (z cegły i kamieni naturalnych)	m		
		17,61 + 3,60 + 21,21 + 27,48 + 27,50	m	97,400	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	97,400
183 d.5.2	KNR 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2		
		1,40 * (17,61 + 3,60 + 21,21 + 27,48 + 27,50)	m2	136,360	
				RAZEM	136,360
184 d.5.2	KNR 0-29 0637-01	Przygotowanie powierzchni pionowych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie	m2		
		1,40 * (17,61 + 3,60 + 21,21 + 27,48 + 27,50)	m2	136,360	
				RAZEM	136,360
185 d.5.2	KNR 0-29 0641-02	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody pochodzącej z gruntu - uszczelnienie masą SUPERFLEX-10	m2		
		1,40 * (17,61 + 3,60 + 21,21 + 27,48 + 27,50)	m2	136,360	
				RAZEM	136,360
186 d.5.2	KNR 9-15 0401-01	Izolacje cieplne z płyt TERMO PIR, styropianu EPS lub XPS - pionowe	m2		
		poz.185	m2	136,360	
				RAZEM	136,360
187 d.5.2	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		1,40 * (17,61 + 3,60 + 21,21 + 27,48 + 27,50)	m2	136,360	
				RAZEM	136,360
188 d.5.2	KNNR-W 3 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej z gruntowaniem powierzchni	m2		
		poz.181	m2	136,360	
				RAZEM	136,360
5.3		Wykonanie drenażu opaskowego			
189 d.5.3	KNR 2-28 0703-03	Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych w zwojach o śr. nom. 100 mm	m		
		(17,61 + 3,60 + 21,21 + 27,48 + 27,50)	m	97,400	
				RAZEM	97,400
190 d.5.3	KNR 2-28 0702-01	Ułożenie geowłókniny 250 g/m2	m2		
		97,40 * 1,0	m2	97,400	
				RAZEM	97,400
191 d.5.3	KNR 19-01 0115-01	Zasypanie wykopów żwirem	m3		
		1,40 * (17,61 + 3,60 + 21,21 + 27,48 + 27,50)	m3	136,360	
				RAZEM	136,360
192 d.5.3	KNNR 4 1417- 02	Studzienki kanalizacyjne systemowe "VAWIN" o śr 315-425 mm - zamknięcie rurą teleskopową	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
193 d.5.3	KNNR 4 1308- 02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
		11 + 9	m	20,000	
				RAZEM	20,000
194 d.5.3	analiza indywidualna	Włączenie odprowadzenia z drenażu do istniejącej studni - przejście szczelne	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
195 d.5.3	KNR 2-18 0501-03	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 20 cm	m2		
		0,5 * 20	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
5.4		Wykonanie opaski żwirowej wokół budynku			
196 d.5.4	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		3,60 + 21,21 + 27,48 + 27,50	m	79,790	
				RAZEM	79,790

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
197 d.5.4	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3		
		0,1 * 0,1 * 0,75 * 79,79	m3	0,598	
				RAZEM	0,598
198 d.5.4	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		79,790	m	79,790	
				RAZEM	79,790
5.5		Roboty ziemne i odtworzeniowe rozbierek			
199 d.5.5	KNR 2-31 0502-01 z.o.2.13. 9902-01	Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 26-75 pojazdów na godzinę	m2		
		30	m2	30,000	
				RAZEM	30,000
6		POZOSTAŁE ROBOTY TOWARZYSZĄCE			
6.1		Roboty różne			
200 d.6.1	kalk. własna	Demontaże i ponowne montaż okablowania oraz innych elementów na elewacji	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
201 d.6.1	kalk. własna	Renowacja krzyża	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
202 d.6.1	kalk. własna	Wykonanie nowych zadaszeń	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
203 d.6.1	kalk. własna	Dostawa i montaż automatycznej przepompowni ścieków z rozdrabniaczem oraz z kompletem wyposażenia (pompa, sterowniki)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6.2		Renowacja kominów			
204 d.6.2	KNR 4-01 0419-01	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie do 2 m	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
205 d.6.2	ZKNR C-1 0402-03	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5,0 m2 przy użyciu szczonek stalowych	m2		
		1,5 * 4 * 4	m2	24,000	
				RAZEM	24,000
206 d.6.2	ZKNR C-1 0101-03	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Odgrzybienie powierzchni ścian	m2		
		poz.205	m2	24,000	
				RAZEM	24,000
207 d.6.2	ZKNR C-1 0101-07	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża	m2		
		poz.205	m2	24,000	
				RAZEM	24,000
208 d.6.2	ZKNR C-1 0103-07	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach	m2		
		poz.205	m2	24,000	
				RAZEM	24,000
209 d.6.2	ZKNR C-1 0107-01	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego CT 60 o fakturze "kamyczkowej" Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m2		
		poz.205	m2	24,000	
				RAZEM	24,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
210 d.6.2	ZKNR C-1 0107-03	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego CT 60 o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,5 mm)	m2		
		poz.205	m2	24,000	
				RAZEM	24,000
211 d.6.2	ZKNR C-1 0114-09	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikatową CT 54	m2		
		poz.205	m2	24,000	
				RAZEM	24,000